

ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

С Е Р І Я

ЗАКОНИ УКРАЇНИ

ЩОМІСЯЧНИК
ЗАСНОВАНИЙ У 1997 РОЦІ

№ 10 (70)

Жовтень 2020

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ

ЗАКОН УКРАЇНИ
ПРО ІПОТЕКУ

КИЇВ
ПАРЛАМЕНТСЬКЕ ВИДАВНИЦТВО

СЕРІЯ ЗАКОНИ УКРАЇНИ

№ 10 (70)

Жовтень 2020

Видавець
ПАРЛАМЕНТСЬКЕ ВИДАВНИЦТВО
Несторівський пров., 4,
м. Київ-53, 04053

Телефони:
редакції
(044) 272-22-47
відділу маркетингу
(044) 272-24-77

E-mail: radabook@gmail.com
www.radabook.com

З М І С Т

Закон України
ПРО ІПОТЕКУ 3
(станом на 12.10.2020 року)

Відповідальна за випуск
та упорядкування номера
О. Серьогіна

Редактор
О. Бурсук

Комп'ютерна верстка
та виготовлення оригінал-макета
О. Хлопової

Свідоцтво про державну реєстрацію
Серія КВ № 22704-12604Р від 04.05.2017 р.

Підписано до друку 12.10.2020.
Формат 84 × 108 / 32. Фіз. друк. арк. 1,25.
Ум. друк. арк. 2,1. Обл.-вид. арк. 2,13.
Зам. № 20-092.

Виготовлено ФОП Гудзинський В. Є.
Свідоцтво Держкомтелерадіо України
ХК № 269 від 23.11.2010 р.

© Парламентське видавництво, 2020

ЗАКОН УКРАЇНИ

ПРО ІПОТЕКУ

№ 898–IV від 5 червня 2003 року

(Відомості Верховної Ради України (ВВР), 2003, № 38, ст. 313)

Із змінами, внесеними Кодексом № 2597–VIII від 18.10.2018, ВВР, 2019, № 19, ст. 74; Законами № 3201–IV від 15.12.2005, ВВР, 2006, № 13, ст. 110; № 3273–IV від 22.12.2005, ВВР, 2006, № 16, ст. 134; № 3480–IV від 23.02.2006, ВВР, 2006, № 31, ст. 268; № 800–VI від 25.12.2008, ВВР, 2009, № 19, ст. 257; № 1276–VI від 16.04.2009, ВВР, 2009, № 38, ст. 535; № 2435–VI від 06.07.2010, ВВР, 2010, № 46, ст. 539; № 2518–VI від 09.09.2010, ВВР, 2011, № 4, ст. 22; № 2677–VI від 04.11.2010, ВВР, 2011, № 19–20, ст. 142; № 3610–VI від 07.07.2011, ВВР, 2012, № 7, ст. 53; № 3795–VI від 22.09.2011, ВВР, 2012, № 21, ст. 197; № 4188–VI від 20.12.2011, ВВР, 2012, № 29, ст. 341; № 5037–VI від 04.07.2012, ВВР, 2013, № 23, ст. 224; № 5042–VI від 04.07.2012, ВВР, 2013, № 26, ст. 264; № 5059–VI від 05.07.2012, ВВР, 2013, № 25, ст. 251; № 402–VII від 04.07.2013, ВВР, 2014, № 20–21, ст. 708; № 1206–VII від 15.04.2014, ВВР, 2014, № 24, ст. 885; № 1253–VII від 13.05.2014, ВВР, 2014, № 28, ст. 935; № 1404–VIII від 02.06.2016, ВВР, 2016, № 30, ст. 542; № 1414–VIII від 14.06.2016, ВВР, 2016, № 32, ст. 555; № 2478–VIII від 03.07.2018, ВВР, 2018, № 46, ст. 368; № 112–IX від 19.09.2019, ВВР, 2019, № 42, ст. 237

Щодо визнання конституційними окремих положень див. Рішення Конституційного Суду № 8–р/2020 від 14.07.2020

Розділ I

ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

Стаття 1. **Визначення термінів**

У цьому Законі наведені нижче терміни вживаються в такому значенні:

нерухоме майно (нерухомість) — земельні ділянки, а також об'єкти, розташовані на земельній ділянці і невід'ємно пов'язані з нею, переміщення яких є неможливим без їх знецінення та зміни їх призначення. Застава повітряних та морських суден, суден внутрішнього плавання, космічних об'єктів, майнових прав на нерухомість, будівництво якої не завершено, регулюється за правилами, визначеними цим Законом;

іпотека — вид забезпечення виконання зобов'язання нерухомим майном, що залишається у володінні і користуванні