

ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

ЗАКОН УКРАЇНИ

ПРО ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ
БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ

Станом на 2 липня 2015 року

Офіційне видання



КИЇВ
ПАРЛАМЕНТСЬКЕ ВИДАВНИЦТВО
2015

УДК 347.253/.254(477)(094.9)
ББК 67.9(4Укр)404.2-3
319

СЕРІЯ «ЗАКОНИ УКРАЇНИ»

Заснована 1997 року

319 Закон України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку»: станом на 2 лип. 2015 р. : офіц. вид. / Верховна Рада України. — К. : Парлам. вид-во, 2015. — 20 с. — (Серія «Закони України»).
ISBN 978-966-611-995-0

УДК 347.253/.254(477)(094.9)

ББК 67.9(4Укр)404.2-3

ISBN 978-966-611-995-0

ЗАКОН УКРАЇНИ

ПРО ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ

№ 2866—III від 29 листопада 2001 р.
(Відомості Верховної Ради України (ВВР), 2002, № 10, ст. 78)

Із змінами, внесеними Законом № 3053—IV від 03.11.2005, ВВР, 2006, № 4, ст. 60; № 2555—VI від 23.09.2010, ВВР, 2011, № 6, ст. 41; Кодексом № 2755—VI від 02.12.2010, ВВР, 2011, № 13–14, № 15–16, № 17, ст. 112; Законом № 5459—VI від 16.10.2012, ВВР, 2013, № 48, ст. 682; № 417—VIII від 14.05.2015

Цей Закон визначає правові та організаційні засади створення, функціонування, реорганізації та ліквідації об'єднань власників жилих та нежилых приміщень багатоквартирного будинку, захисту їхніх прав та виконання обов'язків щодо спільного утримання багатоквартирного будинку.

Стаття 1. Визначення термінів

У цьому Законі наведені нижче терміни вживаються в такому значенні:

асоціація об'єднань співвласників багатоквартирного будинку (далі — асоціація) — юридична особа, створена для представлення спільних інтересів об'єднань співвласників багатоквартирних будинків;

об'єднання співвласників багатоквартирного будинку (далі — об'єднання) — юридична особа, створена власниками квартир та/або нежитлових приміщень багатоквартирного будинку для сприяння використанню їхнього власного майна та управління, утримання і використання спільного майна;

представник співвласника — фізична або юридична особа, яка на підставі договору або закону має право представляти інтереси співвласника;

співвласники багатоквартирного будинку (далі — співвласники) — власники квартир та нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку.

Інші терміни вживаються у значенні, наведеному в Цивільному кодексі України, законах України “Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку” та “Про житлово-комунальні послуги”.

Стаття 2. Відносини, що регулюються цим Законом

Цей Закон регулює:

порядок створення, реєстрації, реорганізації, діяльності і ліквідації об'єднань, асоціацій;